



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

**Ügyiratszám:** BP/2602/00253-6/2025

**Ügyintéző neve:** Bozóki-Ernyey Katalin

**Telefon:** 061/795-9032

**E-mail:** bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu

**Tárgy:** Mikepércs részterületeire vonatkozó településrendezési eszközök módosítása 5 db napelemes kiserőmű telepítéséhez kapcsolódóan – szakmai egyeztetést követő örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról

**Melléklet: –**

**Hiv. szám:** MPH/2118/2025

**Ügyintézőjük:** Tóth Lajos

**Tímár Zoltán polgármester**

**Mikepércs Község Önkormányzata**

4271 Mikepércs, Kossuth u. 1.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban kézhez vett megkeresésre, illetve további, lent hivatkozott adatokra, *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján ismételten nyilatkozom, hogy műemlékvédelmi és régészeti szempontból

**szükségesnek tartom környezeti értékelés elkészítését, amennyiben az 5. és 6. sz. kiserőmű a megkeresésben jelölt területre kerül elhelyezésre.**

Az Önkormányzat részéről, kéréssel (BP/2602/00253-2/2025 ikt.sz.) **ellentétben nem érkezett meghívó egyeztető tárgyalásra tárgyi ügyben. A generál tervező, a Kőszeghy Art Bt. szóbeli tájékoztatása szerint ugyanakkor 2025. április 11-én kíván az Önkormányzat döntést hozni tárgyi ügyben, ezért a jelenleg rendelkezésre álló újabb információk alapján az alábbi megállapításokat teszem.**

**Az Önkormányzatnak címzett hiánypótlási és egyeztetési felhívásomra a felelős generál tervező, a Kőszeghy Art Bt., keresett meg telefonon és kérésemnek megfelelően megküldte a telepítési tanulmánytervet, amelyet ezúton is köszönök.**

**Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály**

Cím: 1105 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 53–55. Postacím: 1475 Budapest, Pf.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: [oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu](mailto:oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu) – Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

A Kőszeghy Art Bt. továbbá, az alábbi szóbeli tájékoztatást tudta adni. Az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett **közhiteles örökségvédelmi nyilvántartásban** (továbbiakban: Nyilvántartás), ill. a **Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszerben** (Mepar) **aktuálisan jelölt halmok erdőterületté történő átminősítésétől (Eg)**, kérésünknek megfelelően, **tájékoztatásuk alapján el lehetne tekinteni, viszont az 5. és 6. sz. kiserőmű telepítési tervét nem áll módjukban felülvizsgálni, nem a Bt. kompetenciája.**

Régészeti szempontból, az ügy további kivizsgálása végett e-mail útján **felvettem a kapcsolatot az Előzetes régészeti dokumentáció (ERD) készítőjével, a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ Koordinációs Igazgatóság Nyíregyházi Irodájával és kérésemre megvizsgálták tájképi szempontból a hivatkozott területet. Megállapították, hogy a Mikepércs – Névtelen halom, valamint a 43883, a 43884, a 43882 azonosító számú, a MePar 1. halom, azaz Mikepércs – Dóczi-halom 2. mind tájképi értéket képvisel, mind tájképi jelentőségű régészeti lelőhely, azaz a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 2. § 17. pont megfogalmazásában olyan régészeti lelőhely, amely megjelenésével környezetének meghatározó tájképi eleme. A MePar 2. halom jelenleg régészeti szempontból nem volt vizsgálható.**

**Fentiek alapján, egyrészt kérem arra vonatkozó nyilatkozatukat, ill. a módosított tervlapot, hogy halmok Eg területhasználatú átminősítésére nem fog sor kerülni és kezdeményezés történik a rét, legelő művelési ágba sorolására.**

**Másrészt korábbi véleményem, illetve az azt megerősítő szakmai adatok alapján továbbra is kérem, hogy az 5. és 6. sz. kiserőmű telepítési területét vizsgálják felül, helyezték a naperőműveket egy örökségvédelmi szempontból kevésbé érzékeny területre.**

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024. (X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5-307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: *elektronikus aláírás szerint*

**Tisztelettel,**

a BFKH feladat- és hatáskörében eljáró  
**dr. Sára Botond** főispán megbízásából:

**dr. Zelenyánszki Éva**  
ügyintéző

**Erről értesül:**

1. Címzett – HK, e-mail: szakacs.janos@mikepercs.hu
2. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, 4024 Debrecen, Sumen u. 2. – HK
3. Hajdú–Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1., 4025 Debrecen, Hatvan u. 16. – HK
4. Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ Nemzeti Régészeti Intézet Koordinációs Igazgatóság Nyíregyházi Iroda – e-mail: aranyos.annamaria@hnm.hu
5. Kőszeghy Art Bt. – e-mail: kosegghyart@gmail.com